

عقود بانکی؛ ماهیت تا عمل

گرد آورندگان:

یاسر عرب‌نژاد محبوبه میرزاییگی

منصور سالاری علی تیموری آسفیچی

معاونت اجتماعی پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان کرمان



عنوان قراردادی : ایران. قوانین و احکام - Iran.Laws, etc
عنوان و نام‌پدیدآور : عقود بانکی؛ ماهیت تا عمل / یاسر عرب‌نژاد، محبوبه
میرزابیگی، منصور سالاری، علی تیموری آسفیچی (به سفارش) معاونت اجتماعی
پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان کرمان
مشخصات نشر : تهران: نشر میزان، ۱۳۹۷
مشخصات ظاهری : ۳۸۴ ص.
فروست : علوم اجتماعی؛ ۱۲۰۴.
شابک : 978-622-212-005-4
وضعیت فهرست‌نویسی : فیپا.
یادداشت : یاسر عرب‌نژاد، محبوبه میرزابیگی، منصور
سالاری، علی تیموری آسفیچی
موضوع : بانک و بانکداری -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع : Banking law -- Iran
موضوع : آرای حقوقی -- ایران
موضوع : Judgments -- Iran
شناسه افزوده : عرب‌نژاد، یاسر، ۱۳۵۷
شناسه افزوده : ایران. وزارت دادگستری. دادگستری کل استان
کرمان. معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم
رده‌بندی کنگره : KMH ۹۵۵/۱۲۸ ۱۳۹۷
رده‌بندی دیویی : ۳۴۶/۵۵۰۷۳
شماره کتابشناسی ملی : ۵۳۶۶۰۶۰

هرگونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی، فایل الکترونیکی و...) از این اثر بدون اخذ مجوز
از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد.
لطفاً در صورت مشاهده، موارد را به شماره تلفن‌های ذیل اطلاع دهید.

۱۲۰۴

نشر میزان

عقود بانکی؛ ماهیت تا عمل

یاسر عرب‌نژاد، محبوبه میرزابیگی

منصور سالاری، علی تیموری آسفیچی

چاپ اول: پاییز ۱۳۹۷

قیمت: ۳۰۰۰۰ تومان

شمار: ۱۰۰۰ نسخه

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۱۲-۰۰۵-۴

دفتر مرکزی: خ شهید بهشتی، بعد از چهارراه سهروردی، خ کاوسی‌فر، کوچه نکبسا، پلاک ۳۲، تلفن ۸۸۵۴۹۱۳۱

فروشگاه مرکزی: خ انقلاب، روبروی درب اصلی دانشگاه تهران، ابتدای خ فخررازی، پلاک ۸۳، تلفن ۶۶۴۶۷۷۷۰

واحد پخش و فروش: خیابان سمنه، بین مفتح و فرصت، پلاک ۱۰۴، تلفن ۸۸۳۴۹۵۲۹-۳۱

پست الکترونیکی: mizannasher@yahoo.com وب سایت: www.mizan-law.ir

اللَّهُمَّ
الْحَمْدُ

۱۲.....مقدمه:

۱۳.....سخن نخست:

۱۴.....یادداشت:

فصل اول (قوانین و مقررات کاربردی)

۱۷.....مبحث اول (اسناد بالادست ناظر بر نظام پولی و بانکی):

گفتار اول (سیاست‌های کلی برنامه ششم توسعه و سیاست‌های کلی ابلاغی در حوزه
مأموریت‌های اقتصادی):

۱۸.....

گفتار دوم (بسته‌های سیاستی و نظارتی):

۱۹.....

گفتار سوم (موادی از قوانین بودجه کل کشور):

۲۴.....

بندهایی از قانون بودجه سال ۱۳۹۰ کل کشور:

۲۴.....

بندهایی از قانون بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور:

۲۴.....

بندهایی از قانون بودجه سال ۱۳۹۲ کل کشور:

۲۵.....

بندهایی از تبصره ۱۱ قانون بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور:

۲۶.....

بند (د) تبصره ۱۱ قانون بودجه سال ۱۳۹۴ کل کشور:

۲۷.....

بندهایی از قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور و اصلاحات بعدی:

۲۷.....

بندهایی از قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور:

۲۸.....

بندهایی از تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور:

۲۸.....

مبحث دوم (قوانین و مقررات نحوه فعالیت بانک ها):..... ۳۱

بندهایی از مواد ۱۴، ۳۴ و ۳۷ قانون پولی و بانکی کشور مصوب ۱۳۵۱/۴/۱۸ مجلس شورای ملی و آیین نامه فصل پنجم قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲:..... ۳۲

مواد ۱ الی ۲ قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸:..... ۳۷

مبحث سوم (قوانین و مقررات مربوط به حوزه نظارت):..... ۳۹

موادی از قانون تسهیل اعطاء تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسریع در اجراء طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانک‌ها مصوب ۱۳۸۶/۴/۵:..... ۴۰

موادی از آیین نامه وصول مطالبات سررسید گذشته مصوبه شماره ۱۵۳۹۶۵/ت/۴۱۴۹۸ هـ مورخه ۱۳۸۸/۸/۳ هیئت وزیران با اعمال اصلاحات:..... ۴۵

ماده ۱ قانون تنظیم بازار غیر متشکل پولی مصوب ۱۳۸۳/۱۰/۲۲:..... ۴۷

لایحه قانونی ممنوعیت خروج بدهکاران بانک‌ها مصوب ۱۳۵۹/۰۲/۲۰:..... ۴۸

مبحث چهارم (قوانین و مقررات مربوط به حوزه پول و بانک):..... ۴۹

گفتار اول (قوانین):..... ۵۰

موادی از فصول ۳ الی ۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸:..... ۵۰

فصل سوم تسهیلات اعطایی بانکی:..... ۵۰

گفتار دوم (مقررات):..... ۶۱

موادی از آیین نامه فصل سوم قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)، آیین نامه تسهیلات اعطایی بانکی مصوب شماره ۸۸۶۲۰ مورخه مصوب ۱۳۶۲/۱۰/۱۴ هیئت وزیران:..... ۶۱

مواد عمومی:..... ۶۱

قرض الحسنه:..... ۶۲

مشارکت مدنی:..... ۶۳

مشارکت حقوقی:..... ۶۴

- ۶۵..... سرمایه‌گذاری مستقیم:
- ۶۶..... مضاربه:
- ۶۶..... معاملات سلف:
- ۶۸..... فروش اقساطی (نسیه) جهت تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی:
- فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین‌آلات وسایل حمل‌ونقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت
داخل و تأسیسات: ۶۹.....
- ۷۰..... فروش اقساطی - مسکن:
- ۷۰..... اجاره به شرط تملیک:
- ۷۲..... جعاله:
- ۷۳..... مزارعه:
- ۷۴..... مساقات:
- ۷۴..... استصناع:
- ۷۵..... مرابحه:
- ۷۶..... خرید دین:
- ۷۷..... دستورالعمل اجرایی مشارکت مدنی:
- ۸۰..... فرآیند مشارکت مدنی:
- ۸۱..... دستورالعمل اجرایی مشارکت حقوقی:
- ۸۳..... فرآیند مشارکت حقوقی:
- ۸۴..... دستورالعمل اجرایی سرمایه‌گذاری مستقیم:
- ۸۶..... فرآیند مشارکت سرمایه‌گذاری مستقیم:
- ۸۷..... دستورالعمل اجرایی مضاربه:
- ۹۰..... فرآیند عقد مضاربه:
- ۹۱..... دستورالعمل اجرایی معاملات سلف:

- ۹۴.....فرآیند معامله سلف:
- ۹۵.....دستورالعمل اجرایی فروش اقساطی مواد اولیه، لوازم یدکی و ابزار کار با اصلاحات بعدی:
- ۹۸.....فرآیند قرارداد فروش اقساطی مواد اولیه، لوازم یدکی و ابزار کار:
- دستورالعمل اجرایی فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات و وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور و تاسیسات با اصلاحات بعدی:.....۹۹
- فرآیند قرارداد فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات و وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور و تاسیسات:.....۱۰۳
- دستورالعمل اجرایی فروش اقساطی مسکن با اصلاحات بعدی:.....۱۰۴
- فرآیند قرارداد فروش اقساطی مسکن:.....۱۰۷
- دستورالعمل اجرایی اجاره به شرط تملیک:.....۱۰۸
- فرآیند قرارداد اجاره به شرط تملیک:.....۱۱۲
- دستورالعمل اجرایی جعاله:.....۱۱۳
- فرآیند قرارداد جعاله:.....۱۱۵
- دستورالعمل اجرایی مزارعه:.....۱۱۶
- فرآیند قرارداد مزارعه:.....۱۱۸
- دستورالعمل اجرایی مساقات:.....۱۱۹
- فرآیند قرارداد مساقات:.....۱۲۱
- دستورالعمل اجرایی عقد استصناع:.....۱۲۲
- فرآیند قرارداد استصناع:.....۱۲۷
- دستورالعمل اجرایی عقد مرابحه:.....۱۲۸
- فرآیند قرارداد مرابحه:.....۱۳۲
- دستورالعمل اجرایی عقد خرید دین:.....۱۳۳
- فرآیند عقد خرید دین:.....۱۳۵

- گفتار سوم** (رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور):..... ۱۳۶
- موادی از قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱ مرتبط با نظام پولی و بانکی:..... ۱۳۶
- آیین‌نامه اجرایی ماده (۲۰) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوبه شماره ۵۸۹۵۵/ت/۵۲۰۸۰ هـ مورخ ۱۳۹۴/۵/۱۱:..... ۱۴۴
- گفتار چهارم** (قوانین اقتصادی):..... ۱۵۲
- قانون منطقی کردن نرخ سود تسهیلات بانکی متناسب با نرخ بازدهی در بخش‌های مختلف اقتصادی (با تأکید بر قانون عملیات بانکی بدون ربا) مصوب ۱۳۸۵/۲/۳۱:..... ۱۵۲

فصل دوم (قراردادهای الحاقی و فرم‌های یکنواخت)

- مبحث اول** (عقود مشارکتی):..... ۱۵۷
- قرارداد مشارکت مدنی:..... ۱۵۸
- قرارداد مضاربه:..... ۱۷۰
- قرارداد مزارعه:..... ۱۸۱
- قرارداد مساقات:..... ۱۹۱
- مبحث دوم** (عقود مبادله‌ای):..... ۲۰۱
- قرارداد اجاره به شرط تملیک:..... ۲۰۲
- قرارداد فروش اقساطی مسکن:..... ۲۱۲
- قرارداد فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین‌آلات و وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور و تاسیسات:..... ۲۲۰
- قرارداد فروش اقساطی مواد اولیه، و لوازم یدکی و ابزار کار:..... ۲۲۹

قرارداد مباحه:	۲۳۸
قرارداد خرید دین:	۲۴۷
قرارداد سلف:	۲۵۶
قرارداد جعاله:	۲۶۵
قرارداد استصناع:	۲۷۵

فصل سوم (نمونه آراء قضایی)

اعلام بطلان يك فقره قرارداد مضاربه:	۲۸۶
اعلام بطلان معامله قرارداد مشاركت مدنی و متمم الحاقی:	۲۹۵
اعلام بطلان قرارداد مشاركت مدنی:	۳۰۵
توقيف عمليات اجرائی و اعلام بطلان دو فقره قرارداد مشاركت مدنی و ابطال اجرائیه:	۳۱۱
تجدید نظر خواهی نسبت به بطلان قرارداد مشاركت مدنی:	۳۱۷
اعلام بطلان تقسيط محاسبات ناشی از سود مشاركت مدنی:	۳۱۹
اعلان بطلان قرارداد و تعهدات ضمن آن:	۳۲۲
تجدید نظر خواهی نسبت به بطلان قرارداد مشاركت مدنی:	۳۲۴
مطالبه سهم الشرکه و سود قطعی ناشی از مشاركت مدنی:	۳۲۶
اعلان بطلان قرارداد صوری و بطلان اجرائیه:	۳۳۶
اعلان بطلان قرارداد عقد رهن و وکالتنامه:	۳۳۹
تجدید نظر خواهی نسبت به استرداد وجوه دریافتی ناشی از مشاركت مدنی:	۳۴۱
اعلان بطلان قرارداد جعاله و قرارداد فروش اقساطی:	۳۴۴
اعلان بطلان فروش اقساطی سهم الشرکه بانک:	۳۴۷
اعلان بطلان قرارداد فروش اقساطی:	۳۵۰

- ۳۵۶.....ابطال محاسبات قرارداد و استرداد وجوه مازاد:.....
- ۳۵۸.....ابطال و کالتنامه و اسناد انتقالی:.....
- ۳۶۰.....اعلان بطلان و کالتنامه بلاعزل:.....
- ۳۶۷.....توقیف عملیات اجرائی:.....
- اعلان صحت تشخیص پرداخت وام به نرخ ارز مرجع زمان انعقاد قرارداد به هنگام تسویه حساب
۳۷۲.....نهایی مندرج در قرارداد:.....
- ۳۷۹.....قلمرو مسئولیت ضامنین:.....
- ۳۸۲.....بطلان محاسبات قرارداد مشارکت و ابطال دستور اجرا و اجرائیه و عملیات اجرایی:.....
- ۳۸۵.....منابع:.....